

# TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
<b>VARLIKLAR</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>2.777.510</b>	<b>1.413.896</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	451.946	219.492
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası Rezervleri	287.424	194.389
Finansal Varlıklar	394.228	149.979
Ticari Alacaklar	145.995	63.036
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	662	672
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	145.333	62.364
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	1.130.443	653.783
Diğer Alacaklar	150.662	34.797
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	118.824	12.278
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	31.838	22.519
Türev Araçlar	18.374	22.196
Stoklar	92.130	19.224
Peşin Ödenmiş Giderler	51.033	20.713
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	1.785	1.261
Diğer Dönen Varlıklar	42.473	25.024
Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	11.017	10.002
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>2.835.621</b>	<b>1.787.311</b>
Finansal Varlıklar	667.739	467.134
Ticari Alacaklar	8.657	5.428
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	6
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8.657	5.422
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	1.012.762	687.917
Diğer Alacaklar	25.487	21.894
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	1.538	5.324
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	23.949	16.570
Türev Araçlar	783	1.430
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	96.083	32.704
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	66.618	31.600
Maddi Duran Varlıklar	424.721	246.009
Kullanım Hakkı Varlıkları	322.897	209.684
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	92.888	48.536
-Şerefiye	1.992	1.658
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	90.896	46.878
Peşin Ödenmiş Giderler	36.566	14.591
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	63.726	10.726
Diğer Duran Varlıklar	16.694	9.658
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>5.613.131</b>	<b>3.201.207</b>

# TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2022 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2021
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>3.875.042</b>	<b>2.302.403</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	67.606	24.036
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	76.645	26.349
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	31.931	23.532
Ticari Borçlar	198.410	80.735
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.829	2.718
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	192.581	78.017
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	3.126.232	1.955.950
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	5.100	1.889
Diğer Borçlar	76.844	44.320
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	1.873	1.042
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	74.971	43.278
Türev Araçlar	8.002	6.404
Ertelenmiş Gelirler	49.937	19.745
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	20.875	3.813
Kısa Vadeli Karşılıklar	55.412	24.029
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	6.397	2.284
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	49.015	21.745
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	158.048	91.601
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>824.490</b>	<b>503.191</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	390.558	232.711
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	181.959	121.384
Ticari Borçlar	416	112
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	416	112
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	111.600	79.793
Diğer Borçlar	585	815
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	2	2
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	583	813
Ertelenmiş Gelirler	11.058	6.113
Uzun Vadeli Karşılıklar	52.591	23.116
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	32.992	9.031
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	19.599	14.085
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	60.362	33.874
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	15.361	5.273
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>913.599</b>	<b>395.613</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>763.389</b>	<b>310.456</b>
Devlet Katkısı	311.274	151.138
Geri Alınmış Paylar	4	(6)
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(1.229)	(415)
Diğer yedekler	623	612
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(12.617)	(1.687)
- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan		
Kazançlar/(Kayıplar)	833	(1.028)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(13.815)	(999)
- Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı		
Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	365	340
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		
veya Giderler	221.001	112.905
-Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar/(Kayıplar)	177.262	112.130
-Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/(Kayıpları)	5.228	1.233
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal		
Varlıklardan Kazançlar/(Kayıplar)	30.623	(2.509)
-Yurtdışı İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/(Kayıpları)	2.990	1.876
- Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler	293	(194)
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı		
Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar	4.605	369
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	53.280	45.067
Dönem Karı	191.053	2.842
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>150.210</b>	<b>85.157</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>5.613.131</b>	<b>3.201.207</b>

# TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2021
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>		
Hasılat (net)	1.166.844	328.277
Satışların Maliyeti (-)	(928.700)	(285.172)
<b>Finans Sektörü Harici Faaliyetlerden Brüt Kar</b>	<b>238.144</b>	<b>43.105</b>
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	441.453	216.826
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)	(291.210)	(180.920)
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar</b>	<b>150.243</b>	<b>35.906</b>
<b>BRÜT KAR</b>	<b>388.387</b>	<b>79.011</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(61.443)	(28.173)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(47.589)	(17.648)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34.693	31.183
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(57.966)	(18.052)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	37.560	5.905
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>	<b>293.642</b>	<b>52.226</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	65.296	18.837
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(665)	(95)
<b>FİNANSMAN GELİRİ/ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>	<b>358.273</b>	<b>70.968</b>
Finansman Gelirleri	21.883	19.019
Finansman Giderleri (-)	(151.425)	(72.039)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI</b>	<b>228.731</b>	<b>17.948</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri</b>	<b>(3.357)</b>	<b>(6.825)</b>
Dönem Vergi Gideri (-)	(61.562)	(8.943)
Ertelenmiş Vergi Gideri (-)	58.205	2.118
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>	<b>225.374</b>	<b>11.123</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI</b>		
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı	-	-
<b>DÖNEM KARI</b>	<b>225.374</b>	<b>11.123</b>
<b>Dönem Karının Dağılımı:</b>		
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar	34.321	8.281
-Ana Ortaklık Payları	191.053	2.842